

215 000 €

Contact agence

J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Année construction : 1975

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Balcon

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 8909 La Ciotat

EXCLUSIVITE La Ciotat, à proximité de toutes les commodités, joli T2 entièrement rénové, situé au premier étage d'une petite copropriété. Il se compose d'un hall, beau séjour avec cuisine américaine équipée, une chambre ouvrant sur un balcon et une salle d'eau avec wc. Une place de parking privative au pied de l'immeuble complète ce bien. Vous serez séduit par l'emplacement assez central de cet appartement, proche des commerces, écoles et transports. Vendu avec locataire en place jusqu'en juin 2026. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 215 000 € honoraires d'agence inclus

