

## Prix sur demande

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Année construction : 2012

Exposition : Ouest

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

11/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 2091 La Ciotat

Superbe appartement avec vue imprenable sur les collines ... Situé au 4ème étage d'une résidence de standing en bord de mer, "résidence O de Mer" construite en 2012, ce bien de type 2, offre une superficie de 43 m². Il bénéficie d'une terrasse de 10 m² avec une vue imprenable sur les collines, pour un cadre de vie paisible et privilégié. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine américaine s'ouvrant sur cette terrasse avec vue dégagée. L'espace nuit comprend une belle chambre, ainsi qu'une salle d'eau et des toilettes séparées; Climatisation réversible dans tout l'appartement. Une place de parking complète ce bien. Deuxième place de parking disponible en SUS. Un bien rare à ne pas manquer, idéalement situé à proximité immédiate des plages et des commodités. Joindre Malo Genelot ganteaume au 06 46 55 24 77 ou 04 42 83 14 14

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

