

## Prix sur demande

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

### Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

11/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 2178 La Ciotat

Appartement T2 - La Ciotat - Centre ville - rue des poilus À vendre - Appartement 2 pièces de 41 m² loi Carrez, situé au 1er étage sans ascenseur. Découvrez cet appartement T2 idéalement situé rue des Poilus à La Ciotat. Ce bien se compose de : - Un séjour lumineux avec cuisine ouverte de 28 m², offrant un bel espace de vie convivial et fonctionnel, agrémenté d'un grand placard intégré pour optimiser le rangement. - Une chambre d'environ 9 m². - Une salle d'eau avec WC de 4 m². Les atouts : - Grande entrée - Aucun travaux à prévoir. - Bon DPE (C) Frais et charges : Bien en copropriété

