

Prix sur demande

Contact agence

Ciel Azur Immobilier

2, rue Pierre Loti

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2004

Exposition : Nord est

Vue : Parc

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

06/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1046 Juan-les-Pins

Bel appartement T2, situé dans une belle résidence à Juan-les-Pins. Ce bien dispose d'une magnifique vue sur le Square Pauline pour une totale sérénité. En excellente condition, l'appartement se compose d'un séjour de 21m² et d'une cuisine américaine entièrement équipée. La surface totale de la propriété est de 38m² avec une terrasse de 6m², parfaite pour passer des moments de détente. Il est situé en avant-dernier étage de l'immeuble, bénéficiant d'une orientation Nord-Est. Vous profiterez également d'un système de chauffage et d'eau chaude individuels, une salle de bain spacieuse et une chambre confortable. Pour votre confort, l'appartement dispose d'un double vitrage, d'une climatisation dans le séjour et la chambre, d'une résidence sécurisée et des volets roulants électriques. Enfin, avec l'appartement vient une double place de parking. C'est un excellent investissement dans une résidence construite en 2000. Veuillez nous contacter pour plus d'informations. L'immobilier à 06160 Juan-les-Pins présente de nombreux attraits pour ceux qui souhaitent acheter un appartement de type 2 pièces. Ce secteur est renommé pour sa qualité de vie exceptionnelle, notamment grâce à sa proximité avec la mer Méditerranée et ses plages de sable fin. La présence de nombreux commerces de proximité et services facilite le quotidien. De plus, Juan-les-Pins jouit d'une situation géographique privilégiée, entre Cannes et Nice, offrant un accès facile à ces villes dynamiques.

