

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Pitois Immobilier**

55 Boulevard Raymond Poincaré

06160 Juan-les-pins

04 93 61 34 34 / info@pitois-immobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1978**

**Exposition : Sud**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Gardien, Calme, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**



**Appartement 1670 Juan-les-Pins**

Découvrez ce charmant appartement deux pièces de 38 m<sup>2</sup>. Situé dans une copropriété avec piscine, espaces verts et gardien, cet appartement offre un cadre de vie agréable à proximité de la mer et des commerces et transports. Il se compose : ✓ d'un salon lumineux ouvrant sur terrasse sud avec placard, ✓ d'une chambre avec placard ✓ espace cuisine équipé et meublé avec passe plats ✓ d'un garage fermé et cave. Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès maintenant !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 857 €

Bien en copropriété

165 lots dans la copropriété

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C

