

## Prix sur demande

## Contact agence Chancel Immobilier

6, Boulevard Chancel 06600 Antibes +33(0)4 93 95 95 00 / info@chancelimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface: 43 m<sup>2</sup>

**Exposition**: Sud **Vue**: Jardin

Eau chaude : Collective État intérieur : Excellent Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Stores électriques

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette
- 1 garage
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\mathsf{E}$ 



## Appartement 1556 Juan-les-Pins

Proche Pinède, Au sein d'une résidence de bon standing et bien tenue, nous proposons ce large appartement de type deux pièces de 53,82 m² habitable, il propose une confortable pièce de vie de 42,97 M2 habitable prolongé d'un jardin dallé de 45 m2 avec son olivier centenaire. Une chambre à parois modulable a été créé afin de cloisonner un espace nuit. Cuisine équipée ouverte sur le séjour, salle de douche. De nombreuses prestations viennent parfaire ce bien, telles que l'ascenseur, la résidence sécurisée, la climatisation, le double vitrage et des stores électriques. L'état intérieur est excellent. Garage & Cave

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 920 € Bien en copropriété

Document non contractuel





