

Prix sur demande

Contact agence

Villa Urbana

36, avenue de l'Estérel, rond point St Honorât

06160 Juan-les-Pins

04 83 88 33 83 / info@villa-urbana.immo

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 212 Juan-les-Pins

Juan-les-Pins, vue mer panoramique ! Découvrez ce magnifique appartement de deux pièces à Juan-les-Pins, offrant une splendide vue mer panoramique. Situé au 5^e étage d'une résidence sécurisée, il bénéficie d'une exposition sud-ouest idéale, garantissant un ensoleillement optimal du matin jusqu'au soir.

L'appartement, en très bon état, est parfaitement équipé pour votre confort. Il est doté d'une climatisation, de volets roulant électrique et store pour ombrager votre terrasse. Vous bénéficiez aussi d'un double vitrage pour une parfaite isolation. Ce bien d'exception est complété par un parking en sous-sol, un atout précieux dans ce secteur prisé de Juan-les-Pins.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 344 €

Bien en copropriété

105 lots dans la copropriété

