

289 000 €

Contact agence

Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1975

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2295 Juan-les-Pins

Juan Les pins - Pont du lys Appartement 2 pièces transformable en 3 pièces de 65m² au 6ème étage sur 7 d'une résidence à Juan les pins. Accès plages et commerces à pieds. Il offre une vue dégagée et une exposition ensoleillée matin et soir. On y retrouve un hall d'entrée, un vaste séjour donnant accès à une terrasse longeant l'intégralité de l'appartement. Une cuisine indépendante équipée à moderniser. Une grande chambre. Salle d'eau et wc séparé. Le Gros plus un garage en sous sol et une cave. Résidence sécurisée avec gardien et piscine. DPE D Charges de copropriété comprenant chauffage, eau chaude, eau froide, piscine gardien. Idéal pour investisseur locatif ou premier achat. Vidéo sur demande.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

142 lots dans la copropriété 289 000 € honoraires d'agence inclus

