

499 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

Achat appartement

2 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1971

Exposition : Est

Vue : Bord de mer

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

14/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2970 Juan-les-Pins

Juan les Pins bord de mer. Appartement 2 pièces traversant dans résidence de standing avec gardien . Etage élevé, 2 larges terrasse dont une avec vue mer, cuisine indépendante équipée, chambre donnant sur terrasse ouest au calme, salle de douche, wc indépendant, nombreux rangements. Entièrement rénové, belles prestations, climatisation réversible. Cave et garage sous-sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 744 €

Bien en copropriété

499 000 € honoraires d'agence 5,81% à la charge de l'acheteur inclus

