

390 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

Achat appartement

2 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 2018

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2986 Juan-les-Pins

Superbe Appartement 2 Pièces au Cœur de Juan-les-Pins Découvrez ce magnifique appartement de 2 pièces, d'une surface généreuse de 59 m², idéalement situé en plein centre de Juan-les-Pins. -Emplacement privilégié : Au cœur de Juan-les-Pins, à proximité immédiate des commerces, restaurants, plages et transports en commun. -Étage élevé : Profitez d'une belle luminosité et d'une vue dégagée. -Belle terrasse : Un espace extérieur spacieux pour vos moments de détente et vos repas en plein air. -Construction récente (2018) : Un appartement moderne et en excellent état, ne nécessitant aucun travaux. -Confort et praticité : Vendu avec un garage et un parking privatif, des atouts précieux dans ce quartier recherché. Cet appartement, parfait pour un couple, un investissement locatif ou une résidence secondaire, allie confort, modernité et situation exceptionnelle. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 354 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 390 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

