

235 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1967

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

22/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2973 Juan-les-Pins

Juan les Pins centre, à 200m des plages, en étage élevé dans un immeuble de bon standing. Beau 2 pièces climatisé donnant sur une spacieuse terrasse exposée Ouest. Il est composé d'une entrée avec placard, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'une salle de douche avec wc, d'un salon salle à manger et d'un coin nuit avec placard. Commerces au pied de l'immeuble. Proche gare. Vendu avec une cave en sous sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

84 lots dans la copropriété 235 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

