

238 500 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Année construction : 1997

Exposition : Nord ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 4003-V1 Hyères

HYERES CENTRE VILLE Dans une copropriété fermée et sécurisée, agréable appartement en étage élevé de type 2, s'ouvrant sur terrasse avec vue dégagée sur patio agrémenté de plantes méditerranéennes. Commodités à pieds, ascenseur, normes PMR, cave, parking privatif, Les Clés du Soleil Hyères 06.64.90.12.20.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 250 €

Bien en copropriété

179 lots dans la copropriété 238 500 € honoraires d'agence inclus

