

## Prix sur demande

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraîchir

État immeuble : Bon

Prestations :

Rez de jardin, Terrasse/jardin privatif...,

Double vitrage, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1621 Grasse

Situé dans une copropriété proche du centre-ville, agréable appartement de type F2 en RDJ. Composé d'une entrée, salon-séjour avec cuisine ouverte meublée et semi-équipée, une chambre, salle d'eau, sanitaires indépendant et cellier. A l'extérieur : terrasse et jardin totalisant 35m². Une cave vient compléter ce bien. Bon état général. Proche des commodités et accès Sophia/Antibes facilement. Classe énergétique : D. Charges annuelles de copropriété : 1052 €. Appartement proposé à la vente en EXCLUSIVITE par votre agence immobilière ORPI Saint-Jacques.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 052 €

Bien en copropriété

