

Prix sur demande

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2020

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

Etat intérieur : Bon

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Vue imprenable, Terrasse de 12 m², Balcon de 4 m², Appartement d'angle, Construction récente, Pas de vis-à-vis

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement 1616 Grasse

Situé dans une résidence récente achevée en 2020, superbe appartement de type 2 pièces en étage élevé avec ascenseur. Composé d'une entrée, salon-séjour avec cuisine ouverte meublée, une chambre, salle d'eau et sanitaires. Magnifique terrasse de 12m², et balcon d'environ 4m², sans vis-à-vis, avec vue imprenable sur les collines Grassoises, sur le centre-ancien et sur la mer. Très bon état général ! Accès PMR. Deux stationnements privatifs en sous-sol, en enfilade complètent ce bien. A deux pas du Centre-Historique, des commodités et des écoles à pieds.

Charges de copropriété mensuelles de 157€/mois (eau chaude comprises).

Classe énergétique: B . Appartement proposé à la vente en EXCLUSIVITÉ par votre agence immobilière ORPI.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 884 €

Bien en copropriété

114 lots dans la copropriété

