

## Prix sur demande

Contact agence

Cabinet Gaillard

36 Avenue de Boutiny

06530 Peymeinade

04 93 66 10 46 / contact@cabinetgaillard.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 33 m²**

**Surface séjour : 20 m²**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A moderniser**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Calme, Climatisation, Résidentiel,

Ascenseur, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Document non contractuel

14/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 4872 Grasse

Quartier commerçant de la Palmeraie, copropriété de bon standing fermée avec ascenseur, appartement de type F2 en rez-de-chaussée surélevé comprenant entrée avec placard, séjour avec coin cuisine, chambre indépendante, salle de bains. Le séjour et la chambre s'ouvrent sur une large terrasse sans vis-à-vis. Climatisation, parking couvert privatif, cave. Idéal premier achat ou pied à terre. Prévoir des travaux de modernisation.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

