Prix sur demande

Contact agence
Agence Courrin
2 place Fréderic Mistral
06130 Grasse
04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement
2 pièces
Surface : 54 m²

Surface séjour : 17 m²
Année construction : 1800
Exposition : Sud ouest
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon

Prestations :
Idéal investissement locatif, Double vitrage, Loué en bail meublé

1 chambre
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
19/09/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1582 Grasse

Situé dans le centre-historique de Grasse, Rue de l'Oratoire, agréable appartement d'angle d'une surface habitable de 54,33m². Il se compose d'une entrée, salon-séjour, cuisine ouverte, aménagée et meublée, un chambre, et d'une salle d'eau avec sanitaires. LOUÉ 600€ en bail meublé. Date d'entrée du locataire: 1/11/2023. Bon état général. Absence de charges de copropriété (uniquement l'assurance de l'immeuble ainsi que l'électricité des parties communes). Syndic de copropriété bénévole. Copropriété de 8 lots (dont 5 lots d'habitation). Classe énergétique: D. Appartement proposé à la vente en exclusivité par votre agence immobilière ORPI.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 250 €
Bien en copropriété
8 lots dans la copropriété