

## Prix sur demande

### Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terraturimmo.com

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

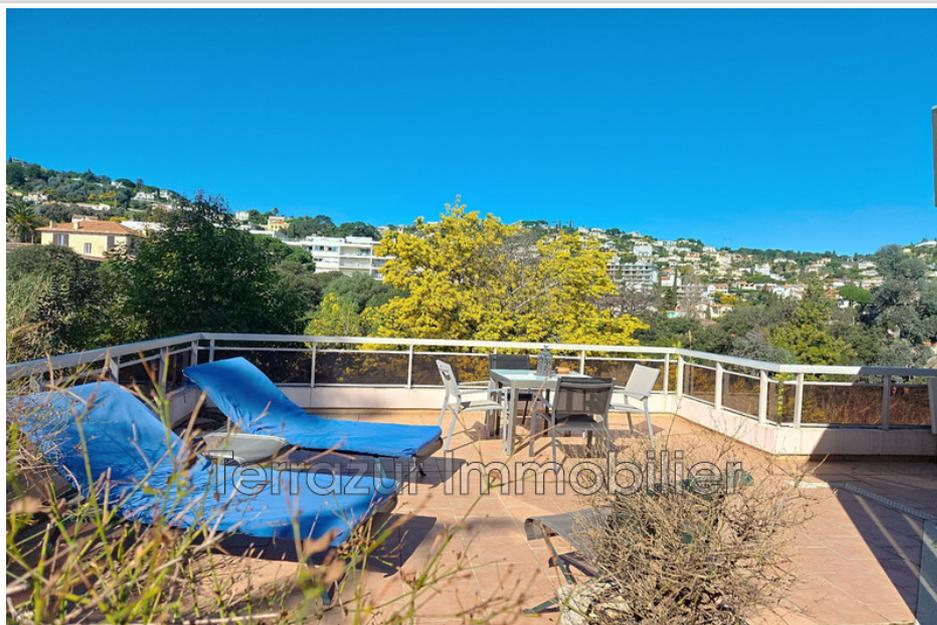
1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

11/09/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1035 Golfe-Juan

Vente Exceptionnelle à Golfe Juan - Appartement toit terrasse 2/3 Pièces avec Terrasse XXL et Vue Panoramique ! Dans une résidence prisée, découvrez cet appartement de 35 m<sup>2</sup> avec véranda de 18 m<sup>2</sup> et sa terrasse spectaculaire de 51 m<sup>2</sup>, offrant une vue panoramique imprenable. Hall d'entrée, séjour/cuisine, une chambre cosy, une salle d'eau, élégante loggia salon qui s'ouvre sur la terrasse, calme. Un garage L'appartement se trouve dans une résidence recherchée avec piscine et gardien près du centre-ville, port et plage. Ne laissez pas passer cette occasion unique d'acquérir un bijou dans un quartier recherché. Pour plus d'informations ou visite, contactez : Rosa 06 98 41 55 13.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 760 €

Bien en copropriété

