295 000 €

Contact agence Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance 06700 Saint-Laurent-du-Var +33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces Surface : 49 m²

Surface séjour : 22 m²
Année construction : 2021
Exposition : Sud ouest

Vue: Dégagée

Eau chaude : Individuelle État intérieur : Excellent Standing : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations:

Double vitrage, Parlophone, Climatisation réversible, Porte sécurisée 5 points, Volets roulants électriques

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette
- 1 garage
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 25244 Golfe-Juan

Golfe-Juan / résidence neuve / appartement 2 pièces / parking RETOUR A LA VENTE - Golfe-Juan, proche Cannes et Juan les Pins, à proximité des commerces et à 3mn à pied des plages, dans une petite Résidence sécurisée, à vendre appartement 2 pièces avec sa terrasse. Il se compose d'un séjour avec terrasse avec son coin cuisine semi-ouverte, d'une chambre ouvrant sur un balcon, et d'une salle de douche avec toilette. Une cave vient compléter ce bien ainsi qu'un garage en sous-sol. Très belle prestation. Une cave vient compléter le bien ainsi qu'un parking PMR en sous-sol sécurisé. FRAIS DE NOTAIRE RÉDUIT JUSQU'AU MOIS DE JUILLET 2025. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

28 lots dans la copropriété 295 000 € honoraires d'agence inclus





