

Prix sur demande

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terraturimmo.com

Achat rez-de-jardin

2 pièces

Surface : 53 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

25/11/2025 - Prix T.T.C



Rez-de-jardin 1064 Golfe-Juan

Golfe Juan, rare à la vente ! grand 2 pièces de 53 m² avec jardin/terrasse de 143 m² à seulement quelques minutes à pied des plages. Vous cherchez un appartement avec un extérieur exceptionnel : ce bien est une vraie pépite. Situé dans une petite résidence calme, ce spacieux 2 pièces offre un cadre de vie unique, idéal pour profiter du soleil et de la douceur de la Côte d'Azur. Les atouts qui font la différence : Un jardin/terrasse de 143 m² – introuvable dans le secteur ! Une résidence intimiste et au calme absolu Un appartement lumineux, parfaitement entretenu Un vrai sentiment d'espace et de confort À proximité immédiate de la mer, des commodités et des transports Que vous recherchiez une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement, ce bien coche toutes les cases : emplacement premium, tranquillité, extérieur XXL et aucun travaux à prévoir. pour plus d'information ou visite, appelez : Rosa 06 98 41 55 13

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 608 €

Bien en copropriété

