

Prix sur demande

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terraturimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Année construction : 2020

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 19138 Golfe-Juan

Vivez la Côte d'Azur en toute élégance – Golfe Juan, sublime 2 pièces de 44 m² avec une terrasse à ciel ouvert de 22 m², à seulement quelques pas des plages et des commerces au sein d'une résidence contemporaine haut de gamme. Ce bien rare vous séduira par sa luminosité exceptionnelle et ses prestations premium. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'une chambre spacieuse avec un lit king-size, d'un espace bureau fonctionnel avec placards sur-mesure, d'une grande salle d'eau/WC, ainsi que d'un séjour moderne avec cuisine équipée ouverte. Le véritable atout de cet appartement ? Sa superbe terrasse ensoleillée toute la journée et offrant une vue dégagée – un véritable prolongement de l'espace de vie, idéal pour vos moments de détente ou de réception. Vendu entièrement meublé, cet appartement vous offre des finitions de grande qualité : Climatisation réversible centralisée, double vitrage dernière génération, isolation phonique haut de gamme, stores vénitiens électriques extérieurs, porte d'entrée sécurisée 7 points, ascenseur, deux visiophones, etc. En complément, un grand garage en sous-sol est mis à disposition pour 110 €/mois (bail de location en cours). Un bien rare, alliant confort, modernité et emplacement privilégié. Idéale résidence principale, secondaire ou investissement locatif. Pour plus d'information ou visite, appelez : Rosa 06 98 41 55 13.

Frais et charges :

