

Prix sur demande

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terraturimmo.com

Achat rez-de-jardin

2 pièces

Surface : 45 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, simple vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, jardin, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

10/02/2026 - Prix T.T.C



Rez-de-jardin 1067 Golfe-Juan

EXCLUSIVITÉ GOLFE-JUAN CENTRE – TOUT À PIED ! Plage, port, gare, commerces... emplacement exceptionnel pour cet appartement de 45 m² avec 30 m² d'extérieur. Hall d'entrée, séjour lumineux, cuisine semi-ouverte, chambre avec salle de douche, WC indépendants. Un bien en très bon état, calme aussi agréable à vivre qu'à louer. À 5 minutes de Cannes, emplacement parfait pour congrès, saisonnier ou meublé longue durée. Possibilité de reprise du contrat de parking sécurisé à 75 €/mois actuellement loué par le propriétaire. Ou nombreux parkings gratuits à proximité immédiate. Pour plus de renseignement ou visite, appelez : Céline R. 06 72 88 48 20

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 920 €

Bien en copropriété

121 lots dans la copropriété

