

249 000 €

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terraturimmo.com

Achat traversant

2 pièces

Surface : 39 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, véranda, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

22/05/2025 - Prix T.T.C



Traversant 1048 Golfe-Juan

Centre-ville : 2 pièces-traversant, au calme absolu – Idéal pied-à-terre ! À deux pas de toutes les commodités, découvrez ce charmant appartement 2 pièces en excellent état, niché dans une résidence bien entretenue. Traversant et au calme, il bénéficie d'une décoration soignée et d'un agencement optimisé. Vous serez séduit par: une entrée fonctionnelle avec rangement, une spacieuse chambre avec grand placard intégré, un séjour lumineux avec cuisine américaine ouverte, agréable espace salle à manger dans une véranda, parfait pour vos moments de détente. Une cave en sous-sol pour plus de praticité. Un véritable cocon pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement sûr au cœur de la ville. Pour plus d'information, appelez : Céline R. 0672884820.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 216 €

Bien en copropriété

249 000 € honoraires d'agence inclus

