

## Prix sur demande

Contact agence

**Terrazur Immobilier**

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / [info@terraturimmo.com](mailto:info@terraturimmo.com)

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores manuels, Volets roulants électriques, Piscine, Veranda

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1037 Golfe-Juan

Golfe-Juan-Vivez face à la mer au cœur de Golfe-Juan Laissez-vous séduire par ce superbe appartement 2 pièces de 41 m² idéalement situé à 10 minutes de Cannes, offrant une vue imprenable sur la mer et le port. Vous découvrirez un séjour lumineux avec cuisine américaine, ouvert sur une spacieuse terrasse équipée d'une baie vitrée entièrement coulissante, permettant de profiter d'un confort optimal en toute saison. L'appartement dispose également d'une chambre agréable et d'une salle d'eau moderne. - État impeccable - Prestations de qualité - Garage en sous-sol inclus Un bien rare, parfait pour une résidence principale, secondaire ou un investissement de choix. Pour plus d'information, appelez : Céline R. 0672884820.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 920 €

Bien en copropriété

