

299 000 €

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terraturimmo.com

Achat traversant

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Frond de mer

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Front de mer, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Traversant 1051 Golfe-Juan

Front de mer Golfe Juan face au port à deux pas des plages, appartement 2 pièces, dès l'entrée, vous serez séduit par un spacieux et lumineux séjour/ cuisine américaine, conçu pour optimiser chaque mètre carré, ouvert sur une terrasse ensoleillée plein sud. Une chambre avec un beau dressing et une salle d'eau moderne, vous offrant un cadre de vie fonctionnel. Prestation de qualité, l'excellent état de l'appartement vous permettra de poser vos valises sans attendre.

Possibilité d'acquérir un garage en supplément. Pour plus d'informations ou visite, appelez : Céline R. 06 72 88 48 20.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

299 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C

