199 000 €

Contact agence
Lisnard Immobilier
52 avenue Georges Clémenceau
06220 Vallauris
04 93 63 12 12 / info@lisnard-immobilier.com

Achat appartement
2 pièces
Surface : 38 m²

Exposition : Sud nord
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Résidentiel

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 3093 Golfe-Juan

EXCLUSIVITÉ - Dans la charmante ville de Golfe-Juan, un appartement de 2 pièces de 38m² est actuellement en vente. Situé dans un immeuble résidentiel de 5 étages, l'appartement occupe le dernier niveau, offrant ainsi un aperçu mer et une vue colline. Exposé sud-nord, l'appartement traversant dispose également de deux terrasses profonde de 18m² au total pour profiter pleinement de la vue. L'intérieur est à rafraîchir selon vos goûts, avec une cuisine américaine équipée déjà installée. Le système de chauffage et l'approvisionnement en eau chaude sont assurés collectivement par la résidence. L'appartement comprend une chambre, une salle de douche, un toilette, et bénéficie également d'un parking et d'une cave. La résidence sécurisée offre calme et tranquillité. Ravalement de façade payé et prévu pour début 2025. Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 920 €
Bien en copropriété
199 000 € honoraires d'agence inclus