## 199 000 €

**Contact agence**
**Investimmo83.com**
4 place de lattre de tassigny
83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume
0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

**Achat appartement**
**2 pièces**
**Surface : 41 m²**

**Surface séjour :** 25 m²
**Année construction :** 2017
**Exposition :** Est ouest
**Vue :** Jardin
**Eau chaude :** Individuelle électrique
**État intérieur :** Excellent
**Standing :** Bon
**État immeuble :** Bon

**Prestations :**
Double vitrage, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

## Appartement 4625 Gardanne

Vidéo de présentation en copiant ce lien https://www.youtube.com/watch?v=C-O0ZfuKqmk et pensez à vous abonner à ma page Youtube pour ne rien louper des prochaines nouveautés et exclusivités ! Proche du centre-ville et des commodités, Dans une petite copropriété récente, au calme et avec faibles charges, bel appartement de type 2 en rez-de-jardin de 41 m² environ idéalement exposé. Vous profiterez d'un jardin de 40 m², d'un séjour, d'une cuisine américaine équipée, d'une grande chambre et d'une salle d'eau. PVC double vitrage. Climatisation réversible. Place de parking privative. RARE A LA VENTE.
A DECOUVRIR RAPIDEMENT. Contact : Laurent LAMBERT 06 37 76 32 95 El Agent commercial 920 635 737 R.S.A.C DRAGUIGNAN
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 504 €
Bien en copropriété
199 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
03/07/2025 - Prix T.T.C