

149 000 €

**Contact agence**

**Vos Agents ont du Coeur**

5-7 avenue du Général de Gaulle

13109 Simiane-Collongue

+33 (0)4 42 94 45 48 /

agentsducoeur@gmail.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 54 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1950**

**Exposition : Ouest**

**État intérieur : normal**

1 chambre

1 salle de douche

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Appartement G23007 Gardanne**

GARDANNE -13120- IDEAL INVESTISSEUR OU 1ER ACHAT - Votre agence vous propose dans une petite copropriété cet appartement de type 2/3 situé au 1er étage, il est composé d'un séjour, une cuisine, une salle d'eau, une chambre et une pièce noire pouvant faire office de bureau, stockage ou chambre. Loué actuellement 775 €/mois Bien délégué par l'amépi vallée de l'arc N'attendez plus pour m'appeler au 04 42 94 45 48 ! Et si vous avez besoin de faire estimer votre bien, je serai ravi de vous l'offrir !

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 149 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

