

107 500 €

Contact agence

La Loge Immobilière

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Toiture récente

Prestations :

Sans ascenseur, Faibles charges, Taxe foncière 261 €, Calme, Stationnement collectif, Spacieuse cave, Centre-ville, Dernier étage, Espace bureau/dressing, Charme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

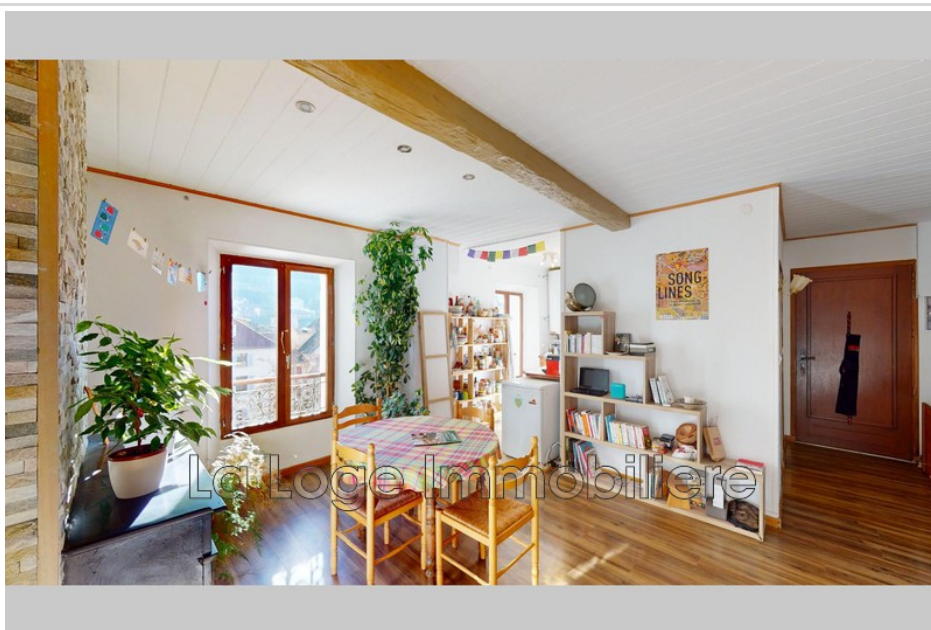
1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 266 Gap

GAP-CENTRE-VILLE: La Loge Immobilière a le plaisir de vous proposer en exclusivité, ce lumineux appartement traversant de type deux pièces bis, profitant d'une surface habitable de 61 m² au sol et 42 m² Loi Carrez. Il est situé au troisième étage d'une copropriété à faibles charges et bénéficie d'une taxe foncière attractive. L'entrée s'ouvre sur une pièce à vivre de plus de 20 m² agrémentée d'une cheminée décorative en marbre. L'espace cuisine est ouvert et offre une continuité harmonieuse à cet espace, idéal pour des moments conviviaux entre amis ou en famille. Coté nuit, une pièce actuellement utilisée comme bureau et dressing ainsi qu'une chambre en enfilade. Pour finir la visite, vous découvrirez une salle d'eau, ainsi qu'un WC séparé. L'appartement est au calme, donnant sur une cour intérieur avec du stationnement collectif.

Il comprend également une spacieuse cave avec un accès de plain-pied afin de faciliter le stockage. Contactez-nous pour organiser une visite !

Frais et charges :

Bien en copropriété

107 500 € honoraires d'agence inclus

