

Prix sur demande

Contact agence

La Loge Immobilière

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 24 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

Prestations :

Lumineux, Double vitrage, Résidence sécurisée, Traversant, Centre-ville, Résidentiel, Petite copropriété, Faibles charges, Parking gratuit pour les riverains, Rangements

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

12/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 398 Gap

GAP-CENTRE : La Loge Immobilière a le plaisir de vous présenter en exclusivité dans une petite copropriété en cours de création (4 lots seulement) aux faibles charges, cet appartement 2 pièces de 48 m² situé au 2^{ème} étage sur 3, traversant et baigné de lumière. Il se compose d'une entrée avec de nombreux rangements, d'une grande pièce de vie de 24 m² avec cuisine ouverte à repenser selon vos envies, d'une chambre donnant sur un balcon lumineux, d'une salle de bains et de WC séparés. Des travaux de modernisation sont à prévoir, mais le potentiel est indéniable ! Que vous soyez investisseur, primo-accédant ou en quête d'un pied-à-terre, ce bien coche toutes les cases : emplacement central, copropriété à taille humaine, très faibles charges à venir, et beaucoup de charme à révéler. À visiter rapidement !

Frais et charges :

