

## Prix sur demande

### Contact agence

**La Provençale Gréasque**

2 route de la chapelle

13850 Gréasque

04 42 69 94 94 / [greasque@la-provencale.net](mailto:greasque@la-provencale.net)

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : normal

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Climatisation réversible,

Centre ville

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 25104 Fuveau

Fuveau 13710 - Appartement type 2 de 48.05 m<sup>2</sup> Loi Carrez avec garage et cave d'environ 53.85 m<sup>2</sup> équipé d'une porte motorisée, idéale pour artisans, professionnels, bricoleurs ou stockage de matériel. Possibilité de stationner à l'extérieur. Environnement calme et proche des commodités. Situé au 1er étage, il est composé d'une pièce de vie traversante (exposition sud / est / nord), d'une cuisine américaine équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau et wc indépendant. Double vitrage pvc, ballon et radiateur électrique + climatisation reversible. pas de travaux à prévoir. Copropriété de 5 lots dont 4 lots habitation. (pas de procédure en cours). La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 200 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété

