

218 400 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 231 Fuveau

Au cœur du village de Fuveau, laissez-vous séduire par cette adorable maison individuelle de 42 m<sup>2</sup> pleine de caractère, entièrement rénové avec goût. Au rez-de-chaussée, une belle pièce de vie vous accueille avec sa cuisine américaine aménagée, dans une ambiance harmonieuse et moderne. À l'étage, une chambre avec sa salle d'eau complète ce bien plein de charme. Rénovation soignée, matériaux de qualité, climatisation réversible : cette maison a tout pour plaire. Actuellement louée en bail meublé, elle constitue un excellent investissement locatif. Rare à la vente ! Besoin de plus de renseignements ? Contactez Nathalie au 06 10 09 72 07 La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Nathalie Potet El, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 843 463 746, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI1310202400000677 délivrée par la CCI de Marseille

Frais et charges :  
218 400 € honoraires d'agence inclus

