

211 000 €

Contact agence
L'Opportunité Immobilière

8 avenue Marie France
06110 Le Cannet
06 20 56 28 66 / info@opportunit-
immobiliere.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Année construction : 1993

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 112 Fréjus

Fréjus - 2 pièces avec parking et cave - calme Charmant 2 pièces Climatisé, lumineux et sans vis à vis, dans une résidence de standing sécurisée, proche commerces et médecins, écoles, collège et hôpital. Il se compose comme suit : une entrée avec placard, un séjour avec cuisine semi-ouverte équipée donnant accès à une terrasse exposée sud de 8m², une chambre avec penderie et accès terrasse, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un toilette avec lave-mains, climatisation réversible. Une cave et un emplacement de parking privatif complètent ce bien. La résidence possède des jardins et un espace de convivialité (tables / chaises / barbecue) ainsi qu'un terrain de pétanque. Voie cyclable à l'entrée de la résidence. Copropriété de 276 lots dont 84 logements (Pas de procédure en cours). « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> » Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 900 €

Bien en copropriété

