333 900 €

Contact agence
ERA - ML IMMOBILIER
17 rue du littoral
83600 Fréjus
04.98.13.10.09 / mlimmo@orange.fr

Achat appartement
2 pièces
Surface : 45 m²

Surface séjour : 27 m²
Exposition : Sud est
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre
2 terrasses
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2023-26 Fréjus

Exceptionnel appartement de type 2 pièces d'une surface de 45 m² sur Fréjus Plage. Découvrez une magnifique terrasse de 10 m² offrant une vue panoramique sur la mer, créant un sentiment d'évasion continue. Profitez d'une pièce de vie lumineuse de 27 m², exposée au Sud-Est. Vous apprécierez le confort moderne d'une cuisine Américaine aménagée, d'une salle de douche - WC. La chambre avec sa terrasse est un havre de paix assurant une qualité de vie indéniable. Prestations du bien : Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidence, Volets roulants électriques, Parking libre dans la résidence. Ce bien, en bon état général, est situé en étage élevé d'un immeuble de 7 étages dans le quartier prisé de Bord de mer. Un véritable bijou à ne pas manquer. Le secteur Bord de mer de Fréjus est un lieu incontournable pour tous les vacanciers. Cette belle région côtière offre des plages de sable fin, une eau cristalline et une vue imprenable sur la mer Méditerranée. Le long du littoral, les établissements bordant la plage offrent une grande variété de restaurants et de bars. Fréjus est également célèbre pour son patrimoine historique : vestiges romains, amphithéâtre antique et sites archéologiques. Enfin, le Port-Fréjus, port de plaisance moderne, enchante les passionnés de nautisme - un endroit idéal pour admirer les yachts luxueux ou regarder le coucher de soleil en se promenant tranquillement le long des quais.