

113 000 €

Contact agence

SOGIP immobilier

19, Bd Jean Moulin

83780 Flayosc

04 94 70 48 43 / info@sogip.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 23 m²

Exposition : Est

Vue : dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : bon

Standing : résidentiel

État immeuble : bon

Prestations :

Quartier calme, Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Document non contractuel

02/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement Ap3686 Flayosc

Flayosc, Dans Résidence services seniors Très bel Appartement loué T2 de 39 m² avec balcon de 6,7 m² constitué d'un séjour et kitchenette 23 m², Chambre 12 m² + placards et salle d'eau et WC. L'appartement est équipé d'une climatisation, Volets roulants. Une Cave en Annexe. Loué 430 euros par mois. Situé dans La Résidence Retraite Services de Flayosc. Fortes demandes sur le secteur. Charges annuelles 1434 euros dont 834 euros récupérables sur le locataire. Pour le résident Budget mensuel pour 1 personne 2000 €/mois Soit Provisions sur Charges 70 euros / mois + contrat de services avec 2 Repas 1225 euros / Mois, location du T2 595 euros/mois et services à la personne 110€/mois. Cave en supplément 30€/mois Pour 2 personnes 2.800 euros/mois Les Restanques de Flayosc aux abords du village de Flayosc, dans un cadre privilégié et protégé. La résidence non médicalisée est exclusivement destinée à l'habitation principale des personnes âgées valides ou semi-valides ayant atteint l'âge légal de la retraite. Elle offre à ses occupants un espace de convivialité et un cadre de vie calme et sécurisé. L'ensemble de la résidence, des appartements aux parties communes, (y compris les ascenseurs) a été conçu aux normes "accessibilité aux personnes à mobilité réduite", pour le plus grand confort et la plus grande sécurité de ses occupants et permettre ainsi leur maintien à domicile. Nous consulter SOGIP à FLAYOSC Tel 0494704843

