

108 000 €

Contact agence

ALAIN K IMMOBILIER

Siège social : 4 rue du Pavé des Gardes

92370 Chaville

06 18 70 97 23 / contact@alainkimmobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1995

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1089 Etampes

À VENDRE, Étampes dans le quartier Saint-Martin dans une petite résidence de 1995 appartement de 2 pièces de 45,55 m² carrez au Rdc comprenant un beau séjour de 21,55 m² avec cuisine à l'américaine, une chambre, salle de bains, toilette, couloir et une entrée avec penderie. Une place de parking complète ce bien. Proche des commerces de proximités et de la gare RER C (gare St-Martin d'étampes). Après rénovation ce bien sera parfait pour un 1er achat ou un investissement locatif. DPE D/B

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 063 €

Bien en copropriété

70 lots dans la copropriété 108 000 € honoraires d'agence 3,98% à la charge de l'acheteur inclus

