

99 000 €

Contact agence

Gestiom Immobilier

8 Avenue Carsalade du Pont

66100 Perpignan

04 68 08 82 89 / contact@gestiom.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 2008

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Elne

À VENDRE SUR LA COMMUNE D'ELNE UN APPARTEMENT DE TYPE T2 d'environ 54 m² habitables avec terrasse, parking privé + cave dans une petite copropriété avec faibles charges construite dans les années 2000. Le bien situé au 1er étage se compose comme suit : - Un hall d'entrée avec placard - Une spacieuse pièce à vivre avec cuisine aménagée (four hotte et plaque de cuisson) d'environ 33m² donnant sur une terrasse abritée - Une chambre avec placard d'environ 11m² - Un WC - Une salle de bains avec baignoire et meuble vasque Le logement est doté de menuiseries double vitrage et de volets roulants électriques et se situe dans une agréable copropriété avec patio. Taxe foncière : 836€ Charges annuelles de copropriété : 711€ (provision pour eau froide incluse) Immédiatement disponible n'hésitez pas à nous contacter pour une visite !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 711 €

Bien en copropriété

99 000 € honoraires d'agence inclus

