

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Deblock Immobilier**

18 rue de l'Hôtel de Ville

59380 Bergues

03 28 23 51 24 / deblockimmobilier@gmail.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 53 m²**

**Surface séjour : 24 m²**

**Année construction : entre 1948 et 1974**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : A rénover**

**État immeuble : Bon**

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : G**

Document non contractuel

14/02/2026 - Prix T.T.C



**Appartement 83 Dunkerque**

Centre Ville Dunkerque - Appartement T2 loué composé d'une entrée sur pièce de vie (salon/séjour - 13,20m² et 11,35m²), cuisine aménagée et équipée (chaudière production eau chaude/ four /plaques gaz - 6,85 m²), salle de bains (meuble vasque/baignoire/branchement machine à laver), WC, chambre sur parquet (11,39 m² avec placard), cave. Loué 474,20 € et 30 € de charges bail du 17 février 2023. 13 lots dont 6 d'habitation : 12 Charges trimestrielles : 135,86 €. Pas de procédure en cours.

Frais et charges :

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété

