

## Prix sur demande

### Contact agence

Saint Jean de Malte - Fuveau

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Année construction : 2015

Exposition : Nord

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Balcon

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

11/10/2025 - Prix T.T.C



## Appartement P25221 Châteauneuf-le-Rouge

Châteauneuf-le-Rouge - 13790 - Votre agence vous propose à la vente cet appartement T2. Idéalement situé au cœur du charmant village de Châteauneuf-le-Rouge, à deux pas des commerces et commodités accessibles à pied, venez découvrir cet appartement de type 2 niché dans une résidence récente et sécurisée. D'une surface d'environ 42 m<sup>2</sup> environ, il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, donnant accès à un balcon agréable, d'une suite parentale confortable et d'une salle de bains avec un WC . Une place de parking privative complète ce bien. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 406 €

Bien en copropriété

306 lots dans la copropriété

