

295 000 €

**Contact agence**

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 39 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Nord est**

**Vue : Vue mer**

**Prestations :**

Balcon surf. : 6.49, ascenseur, Accès handicapé, Climatisation, Type de résidence : sécurisé, Double-vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Appartement 1102 Cavalaire-sur-Mer**

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose dans une résidence à 30 mètres du front de mer et de la plage et à 100 mètres du centre ville : un appartement 2 pièces de 39,83 m<sup>2</sup> comprenant un séjour avec cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau, un WC et une loggia. Ce bien est complété par un box fermé en sous-sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

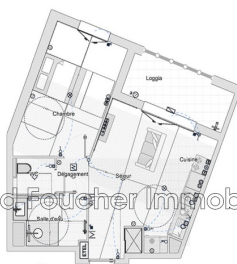
Bien en copropriété

295 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel



R+2 PLAN DE COMMERCIALISATION  
INDICE A - LE 20/09/2023



Bertrand Foucher Immobilier