

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Place de parking

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 10202 Castelginest

À VENDRE - 10198 Libre à la vente. Résidence 2024 Nous vous proposons un charmant appartement de type T2 en bon état situé dans une copropriété agréable. Cet appartement de 43 m² est doté d'un grand salon / séjour de 24 m² environ, un coin cuisine équipée, une grande chambre de 13 m² avec placard, une salle de bain avec meuble simple vasque et un WC. Gagnez en bien-être et en espace grâce à la terrasse d'une surface de 6.80 m² exposée ouest. L'appartement se situe à 1 km des commerces de nécessités. Il est équipé de doubles vitrages, chauffage gaz individuel, volet roulant manuel, 2 places de parking aériennes, aucun vis-à-vis. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 199 900 € HAI Veuillez contacter votre conseiller Mathis PAUZIE (RSAC: 979 356 854) Annonce soumise à l'obligation d'information IAL : les informations sur les risques (naturels, technologiques, miniers, sismiques, potentiel radon, etc.) sont disponibles sur [Géorisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

