

480 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

04 93 94 21 54 / info@agencemayent.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4067 Cannes

2 Pièces rénové en rez de jardin Montrose. L'agence Mayent vous propose ce très beau 2 pièces entièrement rénové, situé dans une résidence de grand standing au calme avec piscine, tennis et gardien, à proximité du centre ville. Cet appartement se compose : d'un hall d'entrée, d'un séjour, d'une cuisine américaine entièrement équipée, d'une salle de douche, d'un wc invité, toutes les pièces s'ouvrent sur un magnifique jardin de 70m² aménagé. L'appartement dispose de nombreux rangements, et a été entièrement rénové avec de belles prestations. Idéal pour séjourner sur Cannes, tout en étant dans un écrin de verdure. Un garage complète ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 280 €

Bien en copropriété

119 lots dans la copropriété 480 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

