

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

10/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 2621 Cannes

Cannes Ouest, en étage élevé dans résidence sécurisée de bon standing face à la mer avec piscine et idéalement situé à deux pas des plages et des commodités, cet appartement de 2P/Cabine offre un cadre de vie exceptionnel : Il se compose d'une entrée avec dégagement et Cabine 2 couchages, une chambre matrimoniale avec rangements, une salle de bains, une salle de séjour avec cuisine aménagée et une terrasse vue mer avec exposition Sud. Un parking au premier sous-sol complète ce bien. Top investissement locatif et congrès pour ce bien idéal en résidence secondaire ! À visiter sans tarder!...

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 424 €

Bien en copropriété

