

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Climatisation collective, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2582 Cannes

GRAY D'ALBION, emplacement Premium entre Croisette et rue d'Antibes et à 2 pas du Palais des Festivals ! Très belle opportunité pour ce spacieux et luxueux 59m² dans prestigieuse résidence sécurisée. A ce jour esprit loft avec grands vantaux coulissants de séparation, appartement à moderniser et facilement modulable selon vos besoins et vos envies. Vous profiterez d'un environnement ultra-privilégié et adapté à tous vos projets : Résidence principale, pied à terre, bureau professionnel...ou en investissement locatif avec un très fort potentiel de rentabilité saisonnière et congrès... A visiter sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 400 €

Bien en copropriété

404 lots dans la copropriété

