

Prix sur demande

Contact agence
L'Opportunité Immobilière

8 avenue Marie France

06110 Le Cannet

06 20 56 28 66 / info@lopportunite-
immobiliere.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 27 m²

Année construction : 1990

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 210 Cannes

La Villa Francia. Très belle opportunité pour cet appartement de type 2 pièces tout équipé, au calme, meublé et climatisé. Plein sud. Il se compose d'une chambre, salle de douche et toilettes séparées, séjour avec cuisinée équipée, terrasse et jardin. Nombreux rangements. Place de stationnement dans le parking couvert, directement accessible par ascenseur. Vendu loué jusqu'au 31 mars 2026. Loyer mensuel 1090€ cc. Résidence de charme, piétonne, possédant une superbe piscine à débordement ainsi que de nombreux jardins. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Forte rentabilité possible. AIRBNB accepté ! À visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 352 €

Bien en copropriété

53 lots dans la copropriété

