418 000 €

Contact agence
Action Immobilier
40 boulevard Albert 1er
06600 Antibes
04 93 34 81 81 / info@actionimmobilier.net

Achat appartement
2 pièces
Surface : 75 m²

Année construction : 1910
Exposition : Sud ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Bourgeois
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre
1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
06/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 5692 Cannes

Cannes MONTFLEURY /CALIFORNIE idéalement bien placé Agréable et atypique appartement cosy dans maison partagée du début du XX eme siècle entièrement restructurée en immeuble. A visiter pour son agencement original mêlant une décoration de type industriel à des matériaux de qualité. Belle hauteur sous plafond du salon RARE. Vous serez charmés par ce style chaleureux qui ne laissera pas vos amis indifférents !!! Plateau principal : 55 m2 environ exposé Sud Ouest Rangements -Salle d eau avec wc suspendu - cuisine avec coin repas Mezzanine : 25 m2 environ exploitable coin chambre et beau dressing Proche de la « banane » du centre de Cannes, de la gare, bus ainsi que des commerces (rue d Antibes...) et de la plage Festival de cannes Le tout à pied! La location saisonnière est possible dans l immeuble
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 058 €
Bien en copropriété
8 lots dans la copropriété 418 000 € honoraires d'agence inclus