

297 000 €

Contact agence

à la bonne porte

19 cours mirabeau

13100 Aix-en-Provence

06 28 91 23 58 / o.buyse@alabonneporte.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Année construction : 2024

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Fibre optique, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 42 Cannes

CANNES - Appartement 2 Pièces de 41m² dans une Résidence aux belles prestations de qualité. Avec quatre bâtiments insérés au cœur d'un environnement largement végétalisé. Beaucoup de soins apporté aux espaces communs, stationnements en sous-sol, local vélo, ascenseur. Appartement 3ème étage - 2 Pièces 41m², Terrasse 15.70m². Prix : 297 000 € avec Parking (30 000 €) Prix : 276 000 € Hors Parking . Appartement 5ème étage - 2 Pièces 42.20m², Terrasse 10m². Prix : 329 000 € Hors Parking ***REMISE DE 6000€ + FN Offerts jusqu'au 31/07/2023 Biens proposés par Romain Tellier EI, agent commercial Conseiller Immobilier (RSAC 857V114A) Les informations sur le risque auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques.

Frais et charges :

297 000 € honoraires d'agence inclus



Cannes (06400)
273 Avenue de Grasse

Caractéristiques :

- Surface plancher : 41,10 m²
- Surface hors aménage : 41,10 m²
- Terrasse : 15,70 m²
- Prix hors parking : 287 000 €
- Prix du parking : 30 000 €
- Prix m² : 855 €
- Étage : 3
- Orientation : Ouest
- Nombre de pièces : 2
- Type : Appartement
- Parking : 1
- Réf du lot : 4304
- Zone Fiscale : A
- Date de livraison : 4T 2024
- UUID : c03a699e-8809-45ad-956f-f023a60000e2

Prix total du bien TTC (immobilier + mobilier + parking) : **297 000 €**

Programme : Les Jardins D'opale