480 000 €

Contact agence
SARL CAD INVEST
39, rue des granges Galand
37550 Saint Avertrin
06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat appartement
2 pièces
Surface : 41 m²

Vue : Citadine
Eau chaude : Collective
État intérieur : Excellent
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 chambre
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement Cannes

Très bel appartement à Cannes hyper centre- Carré d'Or – résidence sécurisée Gray d'Albion. A deux pas de la Croisette, rue d'Antibes, des plages et Palais des festivals. 41m2 habitables, 3ème étage avec ascenseur. Excellent rapport locatif ou parfait pour une résidence secondaire. Climatisation, internet la fibre, appartement vendu entièrement meublé et équipé. Entrée avec dressing, buanderie, spacieux salon-séjour, cuisine équipée et aménagée, chambre, salle d'eau et wc. Excellent investissement locatif ou résidence secondaire. Tél : 06 07 32 94 07
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 880 €
Bien en copropriété
480 000 € honoraires d'agence inclus