

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1968

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2602 Cannes

Au coeur de notre beau quartier de la Basse Californie dans résidence de très bon standing sur Parc sécurisé idéalement située à proximité directe de la Croisette et des plages, confortable 2P de 38,21m² sur belle terrasse Est de 6,65m².

Appartement entièrement rénové comprenant entrée et hall avec placards, un lumineux séjour avec cuisine ouverte équipée, chambre/cabine, salle de bains confortable et toilette indépendant. Vendu avec une grande cave accès ascenseur et la possibilité en sus d'un grand parking au sous-sol et sécurisé à 27 000 € HAI. Très belle opportunité pour ce bien adapté tant en résidence principale que secondaire et à fort potentiel locatif saisonnier et congrès dans un environnement calme et résidentiel !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 848 €

Bien en copropriété

966 lots dans la copropriété

