239 000 €

Contact agence
Agence de la Source
24 Boulevard Alexandre III
06400 Cannes
04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement
2 pièces
Surface : 28 m²

Surface séjour : 13 m²
Année construction : 1980
Exposition : Est
Vue : Jardin
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants manuels

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2504 Cannes

Nouveauté ! Basse Californie, dans petite résidence sécurisée de très bon standing idéalement située à 2 pas de la mer et à proximité directe tous commerces et bus, charmant et lumineux 2P de 28,48m² très bien agencé et en bon état général, cuisine semi-ouverte et salle de bains avec fenêtres, séjour et chambre sur belle et profonde terrasse de 10m² en véranda. Environnement calme et ultra-résidentiel avec belle vue sur les jardins de la résidence. Coup de coeur garanti !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 536 €
Bien en copropriété
30 lots dans la copropriété 239 000 € honoraires d'agence 5,44% à la charge de l'acheteur inclus