

345 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2463 Cannes

En EXCLUSIVITE au coeur de notre beau quartier de la Basse Californie ! Résidence de très bon standing et très bien tenue à proximité directe tous commerces et à seulement 200m de la Croisette et des plages, belle opportunité pour ce confortable 2P traversant à moderniser de 49.42m², séjour sur profonde terrasse Ouest de 10.40m², toutes pièces avec fenêtres, vendu avec cave et garage. Emplacement idéal tant pour du secondaire que du principal dans un environnement calme et résidentiel ! Renseignements et visites : Gregory T.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 172 €

Bien en copropriété

66 lots dans la copropriété 345 000 € honoraires d'agence 5,80% à la charge de l'acheteur inclus

